



**OBAVIJEST KOMORI ZA OČEVIDNIK NEKRETNINA  
KOJE SE PRODAJU U STEČAJNOM POSTUPKU  
- PO PRAVILIMA STEČAJNOG POSTUPKA**

**LIST 1**

Sud:	Trgovački sud u Zagrebu
Broj stečajnog predmeta:	St-2320/18
Stečajni dužnik:	RATIO B.C. d.o.o.- u stečaju
Stečajni sudac:	
Stečajni upravitelj:	Rajka Jagmarević
Datum objave oglasa o prodaji:	13-01-2022
Glasilo u kojem je objavljena prodaja:	specijalizirana web stranica - <a href="http://www.stecajevi.com">www.stecajevi.com</a>
Rok za podnošenje ponude:	<p>predmet prodaje: nekretnine način prodaje: pismeno ponudu dostaviti: odv. Rajka Jagmarević, J. Dalmatinca 7, 10000 Zagreb rok za slanje ponude: <b>13.04.2022.</b> vrsta imovine: 3. Suvlasnički dio: 3/10 TVORNICA, BOBOVIŠĆE, površine 2273 m2 uvjeti prodaje: Viđeno-kupljeno</p>
Uvjeti prodaje:	<b>Po načelu "Viđeno-kupljeno"</b>
Jamčevina:	Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije do <b>13.04.2022.</b> uplatile jamčevinu u iznosu 10% procjenjene vrijednosti nekretnine za koju dostavlja ponudu u korist žiro računa stečajnog dužnika, IBAN: HR7323900011101114912 uz opis plaćanja „Jamčevina St-2320/118“ te uz upis OIB-a u pozivu na broj odobrenja.
Razgledavanje:	<p>Zainteresirani mogu dobiti detaljnije informacije ISKLJUČIVO putem maila <a href="mailto:rajka.jagmarevic@zg.t-com.hr">rajka.jagmarevic@zg.t-com.hr</a>.</p>



Napomena:	Oglas možete pogledati na <a href="http://www.stecajevi.com">www.stecajevi.com</a>
-----------	------------------------------------------------------------------------------------

SUDAC / STEČAJNI UPRAVITELJ:  
Rajka Jagmarević

Za točnost otpravka:



**OBAVIJEST KOMORI ZA OČEVIDNIK NEKRETNINA  
KOJE SE PRODAJU U STEČAJNOM POSTUPKU  
- PO PRAVILIMA STEČAJNOG POSTUPKA**

***LIST 2***

Katastarska općina:	u zk. ul. br. 4781, k.o. Vela Luka, zkčbr. 4151 ZGR, TVORNICA, BOBOVIŠĆE, površine 2273 m2, i to: 3. suvlasnički dio: 3/10, kod Općinskom sudu u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Blato.
ZK – uložak:	u zk. ul. br. 4781, k.o. Vela Luka, zkčbr. 4151 ZGR, TVORNICA, BOBOVIŠĆE, površine 2273 m2, i to: 3. suvlasnički dio: 3/10, kod Općinskom sudu u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Blato.
Katastarska čestica:	u zk. ul. br. 4781, k.o. Vela Luka, zkčbr. 4151 ZGR, TVORNICA, BOBOVIŠĆE, površine 2273 m2, i to: 3. suvlasnički dio: 3/10, kod Općinskom sudu u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Blato.
Površina:	2273 m2
Vrijednost (kn):	<div>procijenjena vrijednost: 5.718.000,00 kn</div> <div>Udio RATIO B.C. d.o.o.: 3/10: 1.715.000,00 kn</div> <div>Početna prodajna vrijednost: <b>1.040.000,00 kn</b> kn</div> <div>iznos jamčevine: 10% procijenjene vrijednosti</div>
Mjesto gdje se nekretnina nalazi:	Vela Luka,
Adresa nekretnine:	ULICA 56 101, 20270 VELA LUK
U naravi predstavlja:	u zk. ul. br. 4781, k.o. Vela Luka, zkčbr. 4151 ZGR, TVORNICA, BOBOVIŠĆE, površine 2273 m2, i to: 3. suvlasnički dio: 3/10, kod Općinskom sudu u Dubrovniku, zemljišnoknjižni odjel Blato

SUDAC / STEČAJNI UPRAVITELJ:  
Za točnost opravka: